



WÓJT GMINY KONDRATOWICE
O G Ł A S Z A
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza za 1m ²	Wysokość wadium
1.	Księginice Wielkie	539 AM 2	32,68 m ²	Działalność usługowa – sklep	10,00 zł	100,00 zł
-	-	-	27,00 m ²	Zaplecze magazynowe	2,00 zł	-

- Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **28.02.2022 r. o godz. 10.00** w sali nr 16 Urzędu Gminy w Kondratowicach, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy.
- Do udziału w przetargu mogą przystąpić uczestnicy, którzy :
 - Najpóźniej do dnia **24.02.2022 r.** wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek bankowy nr **10 9588 0004 0000 1111 2000 0030** prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie,
 - złożą pisemne oświadczenie, że:
 - lokal będzie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - sklep,
 - zapoznali się z regulaminem przetargu oraz wzorem umowy najmu,
 - zapoznali się z przedmiotem najmu oraz jego stanem technicznym, oraz przedstawią zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Gminy Kondratowice.
- Dowód wpłaty wadium, oświadczenie i zaświadczenie należy przedłożyć Komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
- Wykluczeniu z procedury przetargowej podlegają osoby mające zaległości podatkowe wobec Gminy Kondratowice
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

UWAGI:

Niezależnie od czynszu najmu Najemca ponosi:

- Koszty opłat za zużyte media (energię elektryczną, wodę i kanalizację)
- Inne koszty związane z eksploatacją lokalu i prowadzoną działalnością np: wywóz nieczystości.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.
Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy
w Kondratowicach, pok. nr 18, tel. 71 39 27 684.

Kondratowice, dnia 26.01.2022 r.


Wójt
Tomasz Gracz